

Prosjekt  
A4 Fiskebrygga

Prosjektnr.  
50-19-0010

Ansvarlig SØK/ Referanse  
A-lab/JW

Tiltakshaver  
A4 Fiskebrygga AS

SaksID

Dato  
09.01.2026

Adresse: SKIPPERGATA 2 - 6  
Tiltakshaver: A4 Fiskebrygga AS  
Tiltakstype: Grunnarbeider/Fundamentering

Eiendom: 207/259  
Søker: A-Lab AS

## Informasjon om støyende arbeider

### Til beboere og virksomheter i området

Vi viser til tidligere varsling i forbindelse med bygg- og anleggstiltak.

Det ble sendt nabovarsel for disse arbeidene som følger:

- 13.03.2025 – Nabovarsel for riving av trapp/rampe ved Havelageret
- 31.03.2025 – Nabovarsel for forgraving, spunt m avstiving, graving og etablering av arbeidsplattform
- 21.05.2025 – Nabovarsel for støyende arbeider
- 18.08.2025 – Nabovarsel for støyende arbeider

### Informasjon om arbeidene og støy

Det gis med dette informasjon om forestående støyende arbeider i forbindelse med oppføring av kontorbygg.

Geo Fundamentering og Bergboring AS har fått dispensasjon for støyende arbeider i perioden 05.01.2026–30.09.2026. I denne perioden vil det bli utført pelearbeider, som kan medføre perioder med økt støy. Videre har Veflen Entreprenør AS fått forlenget dispensasjon for sterkt støyende arbeider frem til 28.02.2026. Dette er en forlengelse av tidligere dispensasjon, som gjaldt perioden 14.08.2026–19.12.2026, jf. dispensasjon datert 14.08.2025. Perioden for støyende arbeider er for øvrig ikke endret.

Det er gitt igangsettingstillatelse (IG) 01 for oppføring av kontorbygg (saksnr. 2025/07687).

Igangsettingstillatelsen omfatter følgende arbeider:

- Pelefundamentering
- Plasstøpte og prefabrikkerte betongkonstruksjoner for kjeller og portalkonstruksjon (brokonstruksjon)
- Spuntarbeider og utgraving for sykkelrampe
- Bunnledninger og utvendig infrastruktur

Det vil bli lagt vekt på å gjennomføre arbeidene på en mest mulig skånsom måte og i henhold til gjeldende vilkår i dispensasjonene.

Tidspunkter for arbeider:

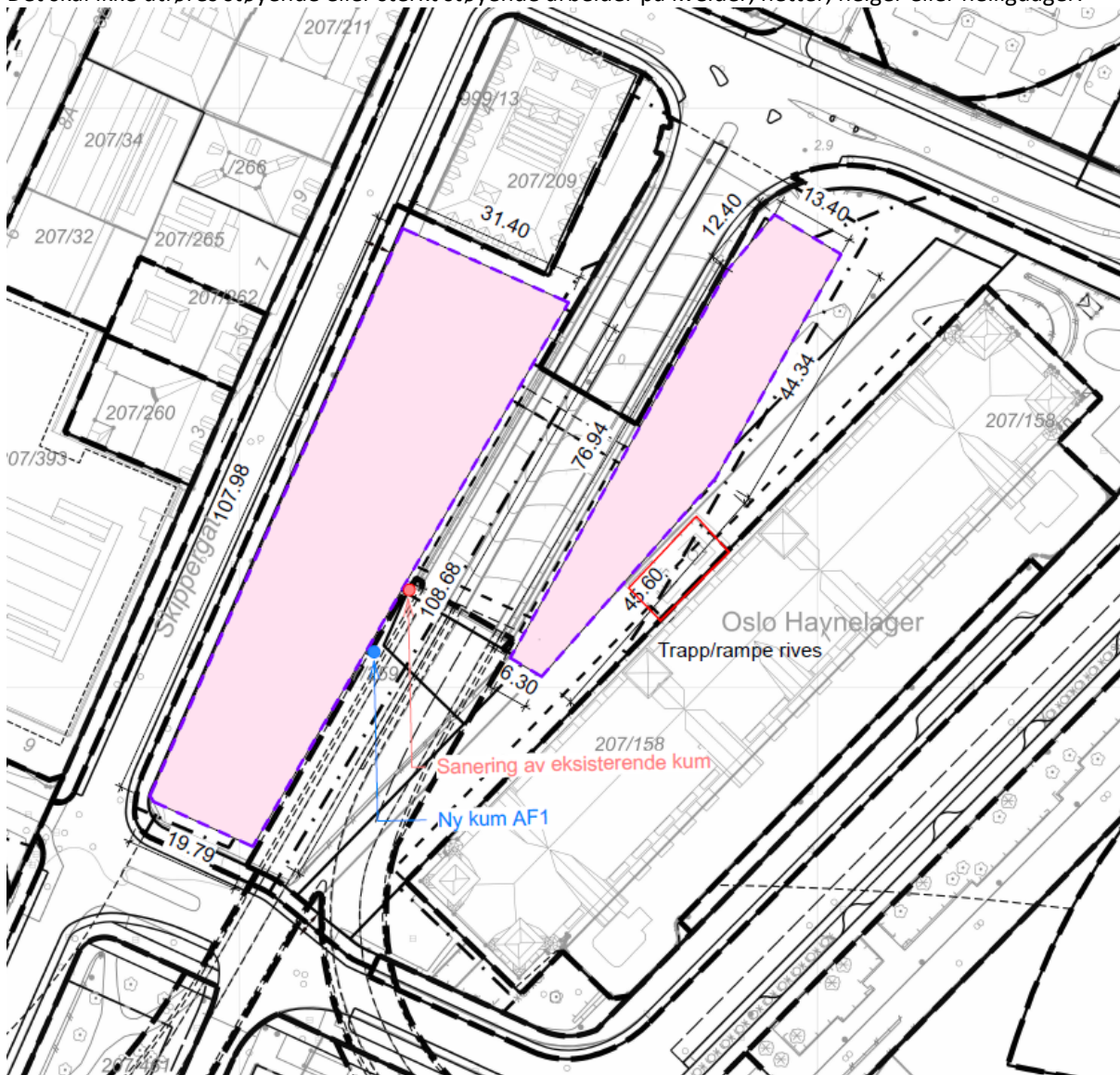
I henhold til innvilgede dispensasjoner fra Oslo kommunes støyforskrift er arbeidene inndelt slik:

- Støyende arbeider (f.eks. generell anleggsdrift, maskinbruk, lastebiltransport):  
Tillatt mandag til fredag kl. 07:00–19:00
- Sterkt støyende arbeider (f.eks. pigging, boring, spunting eller andre aktiviteter som gir høy og gjennomtrengende støy):  
Tillatt mandag til fredag kl. 08:00–17:00

Faste pauser fra sterkt støyende aktivitet:

Hver dag kl. 11:00–12:00

Det skal ikke utføres støyende eller sterkt støyende arbeider på kvelder, netter, helger eller helligdager.



Kartutsnitt

### Kontaktinformasjon

Ved spørsmål eller henvendelser knyttet til arbeidene, vennligst kontakt:

Vedal Prosjekt v/ Jan-Erik Kristiansen  
E-post: [Jan-erik.kristiansen@vedal.no](mailto:Jan-erik.kristiansen@vedal.no)  
Telefon: 907 49 924

Med vennlig hilsen,

*James Watkins*

**A-LAB**  
**James Watkins**  
E-post: [james@a-lab.no](mailto:james@a-lab.no)